

# Brand- en Familiale Verzekering

Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Argenta Assuranties nv

Verzekering Verzekerd Wonen +



**Disclaimer:** Dit document is niet afgestemd op uw individuele specifieke behoeften en de in dit document opgenomen informatie en verplichting- en zijn niet exhaustief. Raadpleeg voor alle bijkomende informatie wat betreft de rechten en plichten van de verzekeringsonderneming en van de verzekerde de algemene en/of bijzondere voorwaarden betreffende het gekozen verzekeringsproduct.

## Wat is dit voor type verzekering?

Dit is een product waarin meerdere verzekeringen inbegrepen zijn: de brandverzekering en de familiale verzekering.

**Brandverzekering:** Afhankelijk van uw hoedanigheid verzekeren wij u voor uw gebouw en/of inhoud als eigenaar, alsook uw huurdersaansprakelijkheid en/of inhoud als u huurder bent.

**Familiale verzekering:** Enerzijds verzekeren wij uw burgerlijke aansprakelijkheid tegenover derden in uw privéleven. Anderzijds kunt u zich ook beschermen wanneer u zelf in uw privéleven schade lijdt of juridische bijstand nodig hebt.

## Brandverzekering



### Wat is verzekerd?

In de polis zijn de limitatief opgesomde waarborgen verzekerd. Past u ons evaluatierooster correct toe om de verzekerde kapitalen te bepalen, dan geniet u een absolute garantie op voldoende verzekering.

#### **Basiswaarborgen in de module Basis**

- ✓ Brand
- ✓ Waterschade
- ✓ Storm, hagel, sneeuw- en ijsdruk
- ✓ Natuurrampen
- ✓ Extra uitbreiding in de waarborg brand-, storm, of waterschade
- ✓ Glasbraak
- ✓ Burgerrechtelijke aansprakelijkheid gebouw
- ✓ Bijstand bij een schadegeval

#### **Optionele waarborgen in de module Comfort**

- ✓ Diefstal
- ✓ Indirect verlies 10 %
- ✓ Nieuwe verplichte bouwnormen

#### **Optionele waarborgen buiten module**

- ✓ Rechtsbijstand

Voor de waarborgen gelden waarborggrenzen die in de algemene en/of bijzondere voorwaarden terug te vinden zijn.



### Wat is niet verzekerd?

- ✗ Schade rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt door asbest
- ✗ Schade die bestaat uit de herstelling van een constructiefout of van andere eigen gebreken van de woning
- ✗ Slijtage, corrosie, eigen bederf, verkleuring en andere schade die geleidelijk ontstaat door de blootstelling aan langzaam inwerkende invloeden
- ✗ Schade die verband houdt met (burger)oorlog of gelijkaardige feiten, radioactiviteit, kernreacties en ioniserende stralingen
- ✗ Schade die een verzekerde opzettelijk veroorzaakt



### Zijn er beperkingen in dekking?

- ! Als u uw verplichtingen tijdens de overeenkomst niet nakomt, dan kunnen wij onze prestaties verminderen
- ! Algemene vrijstelling van 295,45 euro\*
- ! Natuurrampen vrijstelling van 1.453,31 euro\*
- ! Kosten van bodemsanering tot maximaal 13.531,92 euro\*
- ! Wanneer er niemand thuis is en het verzekerde gebouw niet slotvast is, beperken wij de maximale vergoeding diefstal tot 7.500 euro
- ! Juwelen en horloges zijn in totaal verzekerd tot 15.000 euro tenzij de bijzondere voorwaarden anders vermelden
- ! De maximale tussenkomst per voorwerp bedraagt 15.000 euro tenzij de bijzondere voorwaarden anders vermelden
- ! Verzekerde motorrijtuigen zijn gedekt tot 30.000 euro per voertuig en 60.000 euro per schade (alle motorrijtuigen samen)

\*Indexatie aan CPI juni 2022: 171.76 (basis 1996)

## Familiale verzekering



### Wat is verzekerd?

In de polis verzekeren wij twee waarborgen:

#### **Burgerlijke aansprakelijkheid**

Schade die een verzekerde persoonlijk, buiten elk contract om, toebrengt aan derden en waarvoor hij verantwoordelijk is.

Alsook schade onder meer door:

- ✓ bepaalde dieren waarvan een verzekerde eigenaar is of waarvoor hij moet instaan
- ✓ bepaalde gebouwen waarvan u eigenaar of huurder bent
- ✓ bouw- of verbouwingswerken aan uw hoofdverblijfplaats of tweede verblijfplaats
- ✓ verplaatsings- en vervoersmiddelen
- ✓ brand- en rookschade aan tijdelijke verblijven
- ✓ schade aan goederen die u hebt geleend van een derde tot 2.500 euro
- ✓ schade aan geleende of gehuurde paarden en hun tuig
- ✓ wettelijk voorgeschreven reddingskosten en interesten

#### **Rechtsbijstand**

- ✓ burgerlijk verhaal
- ✓ insolventie van de aansprakelijke tot 15.000 euro per schadegeval
- ✓ strafrechtelijke verdediging
- ✓ voorschot vrijstelling/schadevergoeding aansprakelijke sportbeoefening
- ✓ de kosten voor opsporing van vermiste inwonende kinderen tot 30.000 euro per schadegeval
- ✓ borgstelling tot 25.000 euro per schadegeval

Voor de waarborgen gelden waarborggrenzen die in de algemene en/of bijzondere voorwaarden terug te vinden zijn.



### Wat is niet verzekerd?

#### *Burgerlijke aansprakelijkheid*

- ✗ schade waarvoor een verzekerde contractueel aansprakelijk is
- ✗ persoonlijke aansprakelijkheid vanaf 16 jaar voor opzettelijk veroorzaakte schadegevallen
- ✗ aansprakelijkheid die onderworpen is aan een wettelijk verplichte verzekering

#### *Rechtsbijstand*

- ✗ schade van contractuele aard
- ✗ schade door deelname aan vechtpartijen
- ✗ kosten of erelonen gemaakt door de verzekerde zonder akkoord van de verzekeraar



### Zijn er beperkingen in dekking?

- ! Als u uw verplichtingen tijdens de overeenkomst niet nakomt, kunnen wij onze prestaties verminderen
- ! Algemene vrijstelling waarborg burgerlijke aansprakelijkheid van 269,31 euro\*
- ! Verzekerde bedragen waarborg burgerlijke aansprakelijkheid: Lichamelijke schade tot 26.931.347,27 euro\*
- ! Stoffelijke schade tot 4.039.702,09 euro\*
- ! Maximale tussenkomst rechtsbijstand: 40.000 euro (niet geïndexeerd)

\* Indexatie aan CPI juni 2021: 259.95 (basis 1981)

## **Brand- en Familiale verzekering**



### **Waar ben ik verzekerd?**

#### **Brandverzekering**

- ✓ Het gebouw en de inhoud zijn verzekerd op de ligging aangeduid in de bijzondere voorwaarden (in België).
  - Alsook een individuele garage die elders gelegen is en de inhoud ervan.
  - Als U in België verhuist, dan blijft de verzekering gelden op het nieuwe adres voor de inhoud en voor de aansprakelijkheid als huurder of gebruiker gedurende maximaal 120 dagen (60 dagen bij diefstal).
  - De inboedel die u tijdelijk naar elders verplaatst, is wereldwijd verzekerd (bagage tijdens een vakantiereis en de in boedel van een studentenverblijf).
- ✓ De waarborg tijdelijk verblijf is wereldwijd verzekerd.
- ✓ De rechtsbijstandwaarborg geldt voor elk verzekerd schadegeval dat zich in België heeft voorgedaan.

#### **Familiale verzekering**

- ✓ De waarborg burgerlijke aansprakelijkheid is wereldwijd van toepassing.
- ✓ De waarborg rechtsbijstand strekt zich uit tot alle landen van de Europese Economische Ruimte (EER), Zwitserland en het Europese gedeelte van Turkije. Voor de niet-Europese landen grenzend aan de Middellandse Zee is de rechtsbijstand verworven, maar is onze tussenkomst beperkt tot 6.200 euro per schadegeval.



### **Wat zijn mijn verplichtingen?**

- U moet uw verzekeraar eerlijke, accurate en volledige informatie over het te verzekeren risico verschaffen bij het sluiten van de overeenkomst.
- Indien er zich wijzigingen voordoen aan uw gebouw en/of uw inhoud ervan tijdens de looptijd van de overeenkomst (o.a. uitbreiding van uw huis, u renoveert uw zolder voor bewoning, u plaatst een parketvloer, ...), moet u dat melden aan uw verzekeraar.
- U moet alle opgenomen voorzorgsmaatregelen treffen om te vermijden dat zich een schadegeval voordoet.
- U moet een schadegeval en de omstandigheden ervan melden binnen de termijn voorzien in de algemene voorwaarden. Verder moet u alle redelijke maatregelen nemen om de gevolgen van een schadegeval te voorkomen en te beperken.



### **Wanneer en hoe moet ik betalen?**

U hebt de verplichting om de premie jaarlijks te betalen en u ontvangt hiertoe een uitnodiging tot betaling. Een gesplitste premiebetaling is mogelijk tegen bepaalde voorwaarden en mogelijk zijn hieraan bijkomende kosten verbonden.



### **Wanneer start en eindigt de dekking?**

De begindatum en de duur van de verzekering worden vermeld in de bijzondere voorwaarden. De overeenkomst duurt een jaar en wordt stilzwijgend verlengd.



### **Hoe kan ik mijn contract stopzetten?**

In het eerste jaar kunt u de verzekeringsovereenkomst ten minste twee maanden voor de jaarlijkse vervaldag opzeggen. Uw contract eindigt dan op deze vervaldag. Nadien kunt u op elk moment opzeggen en eindigt uw contract twee maanden na de datum van ontvangst van de opzegging. U kunt opzeggen per aangetekende zending, bij deurwaardersexploot of door afgifte van de opzeggingsbrief tegen ontvangstbewijs.